

ПРОЕКТ ДОГОВОРА № _____

г. Москва

« ____ » _____ 2012г.

ОАО «Аэропорт Внуково», именуемое в дальнейшем «**Заказчик**», в лице Генерального директора Александра В.Е., действующего на основании Устава с одной стороны, и, _____ именуемое в дальнейшем «**Подрядчик**», в лице Генерального директора _____, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1 По настоящему Договору Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя выполнение работ по техническому обследованию строительных конструкций 1-ой очереди строительства производственно-технической зоны (ПТЗ-1) аэропорта «Внуково» по адресу: г. Москва, Аэропорт Внуково, в соответствии с техническим заданием (Приложение № 1) и составление технических отчетов по результатам испытаний в соответствии с условиями настоящего Договора.

1.2. Подрядчик выполняет работы, указанные в п. 1.1, в соответствии с требованиями строительных норм и правил (СНиП), законодательства и нормативных актов, действующих на территории Российской Федерации, а Заказчик принимает эти работы и оплачивает их на условиях настоящего Договора.

2. Стоимость работ.

2.1 Стоимость работ по настоящему Договору определена в соответствии со сметным расчетом (Приложение № 2)

3. Сроки выполнения работ

3.1 Работы по настоящему Договору должны быть начаты после подписания договора. Срок выполнения работ - 30 рабочих дней. Сроки выполнения работ могут быть откорректированы по ходу производства.

4. Права и обязательства сторон

4.1. Обязательства Подрядчика:

Для выполнения работ по настоящему Договору Подрядчик принимает на себя обязательство:

4.1.1. Выполнить все работы в объеме и в сроки, предусмотренные настоящим Договором и приложениями к нему, и сдать объект Заказчику в установленный срок. Если возникнет необходимость в проведении дополнительных работ, не оговоренных Протоколом согласования договорной цены, Подрядчик предоставляет на рассмотрение Заказчика Дополнительное соглашение.

4.1.2. Подрядчик обязан обеспечить производство и качество всех работ в соответствии с действующими нормами и техническими условиями.

4.1.3. Подрядчик обязан немедленно известить Заказчика и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении:

- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе выполнения работы,
- иных обстоятельств, не зависящих от Подрядчика, угрожающих годности или прочности результатов выполняемой работы, либо создающих невозможность ее завершения в срок.

4.1.4. Подрядчик обязуется соблюдать действующий внутриобъектовый режим на территории Заказчика.

4.2. Права Подрядчика:

4.2.1. Подрядчик вправе самостоятельно определять способы выполнения работ по заданию Заказчика.

4.2.2. Подрядчик вправе привлекать для выполнения работ, предусмотренных настоящим Договором, другие организации на основании договора субподряда. Ответственность за качество и сроки выполнения работ в этом случае лежит на Подрядчике.

4.3. Обязанности Заказчика:

Для реализации настоящего Договора Заказчик принимает на себя обязательства:

4.3.1. Предоставить Подрядчику готовность строительной площадки.

4.3.2. Произвести приемку и оплату работ, выполненных Подрядчиком, в порядке, предусмотренном в разделах 2, 5, 6.

4.4. Права Заказчика:

4.4.1. Заказчик вправе во всякое время проверять ход и качество работы, выполняемой Подрядчиком, не вмешиваясь в его деятельность.

5. Сдача и приемка работ

5.1. Сдача и приемка работ производится в соответствии с нормами и правилами согласно п.1.2 и условиями настоящего Договора.

5.2. Приемка работ осуществляется Заказчиком в течение 5-и дней после окончания Подрядчиком работ.

5.3. Сдача работы Подрядчиком и приемка ее Заказчиком оформляются Актом сдачи-приемки выполненных работ, который подписывается обеими Сторонами, и утверждается в установленном порядке.

5.4. В случае ненадлежащего выполнения работ Подрядчик не вправе ссылаться на то, что Заказчик не осуществлял контроль и надзор за их исполнением.

5.5. Подрядчик несет предусмотренную законом ответственность перед Заказчиком за допущенные отступления от требований, предусмотренных в технической документации и в обязательных для Сторон строительных нормах и правилах.

6. Оплата работ и взаиморасчеты

6.1. Перед началом работ Заказчик перечисляет Подрядчику авансовый платёж в размере _____ от стоимости по договору, что составляет _____ руб. (_____ рублей _____ копейки), включая НДС (18%) _____ руб. (_____ рубля _____ копейки).

6.2. Оплата за фактически выполненные Подрядчиком работы производится Заказчиком согласно подписанных Сторонами Справок о стоимости выполненных работ и затрат по форме № КС-3, актов о приемке выполненных работ по форме № КС-2 за отчетный месяц. На основании подписанных Заказчиком Справок о стоимости выполненных работ и затрат Подрядчик представляет Заказчику для оплаты счета и счета-фактуры. В счетах, предъявляемых Подрядчиком к оплате за выполненные Работы, указывается стоимость фактически выполненных Работ за отчетный месяц с удержанием аванса пропорционально сумме выполненных работ.

6.3. Оплата выполненных Работ производится Заказчиком ежемесячно в течение 10 (Десяти) банковских дней с момента подписания Сторонами документов, указанных в п.7.2. Договора, получения счета-фактуры и счета на оплату выполненных Работ.

Задержка в предоставлении необходимых документов дает Заказчику право задержать оплату выполненных Подрядчиком работ до предоставления указанных документов.

6.4. Окончательный расчет по Договору производится Заказчиком в те же сроки, что установлены п.7.3 Договора после полного завершения Работ, включая устранение Подрядчиком выявленных в процессе сдачи-приемки Работ дефектов, недоделок и несоответствий условиям Договора, на основании выставленного Подрядчиком счета.

6.5. Взаиморасчеты могут осуществляться перечислением денежных средств на расчетный счёт Подрядчика, оплатой собственными векселями ОАО «Аэропорт Внуково», векселями третьих лиц, а также проведением зачета взаимных требований.

Датой оплаты Стороны признают дату списания денежных средств с расчетного счета плательщика. Подтверждением оплаты является платежное поручение с отметкой банка о его исполнении.

Оплата производится Заказчиком после фактического выполнения работ, подписания Актов сдачи-приемки работ и предоставления отчетов.

7. Ответственность

7.1. Сторона, нарушившая Договор, обязана возместить другой стороне причиненные таким нарушением убытки.

7.2. При неисполнении работ в срок, указанный в п.3.1. настоящего Договора, Подрядчик выплачивает пеню в размере 0,1% от стоимости невыполненных в срок работ за каждый день просрочки от стоимости Договора.

7.3. Подрядчик дает гарантию на выполненные работы 12 месяцев. Начало действия гарантийного срока исчисляется с даты подписания Сторонами Акта сдачи-приемки.

8. Непреодолимая сила (форс-мажорные обстоятельства)

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если неисполнение явилось следствием природных явлений, действий внешних объективных факторов и прочих обстоятельств непреодолимой силы, за которые стороны не отвечают, и предотвратить неблагоприятное воздействие которых они не имеют возможности.

9. Срок действия Договора

9.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и действует до полного выполнения сторонами своих обязательств по Договору.

10. Разрешение споров

10.1. Стороны приложат все усилия для рассмотрения возникающих в процессе исполнения обязательств по настоящему Договору споров путем переговоров сторон. При не достижении согласия между Сторонами по спорным вопросам - споры разрешаются в Арбитражном суде г. Москвы.

10.2. Претензии Сторон по поводу неисполнения обязательств по настоящему Договору направляются в письменном виде и должны быть рассмотрены стороной, получившей ее, в течение 5 (пяти) календарных дней с момента получения.

10.3. Взаимоотношения Сторон, не предусмотренные настоящим Договором, регламентируются действующим законодательством РФ.

11. Заключительные положения

11.1. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

11.2. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями сторон.

11.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

11.4 К настоящему Договору прилагаются:

1.Техническое задание (Приложение №1).

2.Сметный расчет (Приложение №2)

12. Юридические адреса и реквизиты Сторон

ЗАКАЗЧИК

ОАО «Аэропорт Внуково»

Россия, 119027, г. Москва

ул. 1-ая Рейсовая, д.12

Тел. 436-22-07, 436-71-96, 436-22-49

Факс 436-74-46, 436-74-47

Р/с 40702810300000000558

в ООО КБ «Национальный стандарт»

К/с 30101810600000000498

ПОДРЯДЧИК

ОКПО 01179389

ОГРН 1027739012421

ИНН 7732019644

КПП 997650001

БИК 044585498

ЗАКАЗЧИК

ОАО «Аэропорт Внуково»

Генеральный директор

_____ (Александров В.Е.)

ПОДРЯДЧИК

Генеральный директор

_____ ()